

**PROCÈS-VERBAL  
MUNICIPALITÉ D'AYER'S CLIFF**

Initiales du maire

Initiales du sec.  
trésorier

Séance extraordinaire du 24 février 2016  
Special meeting on February 24, 2016

**SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL  
MUNICIPAL DU VILLAGE D'AYER'S CLIFF  
TENUE VENDREDI LE 24 FÉVRIER 2016 À 18H À  
LA SALLE DU CONSEIL SOUS LA PRÉSIDENCE  
DE MONSIEUR LE MAIRE ALEC VAN ZUIDEN.**

**Sont présents les conseillers John Batrie, Peter  
McHarg, Christian Savoie et France Coulombe tous  
formants quorum conformément au Code Municipal.**

**Le directeur général / secrétaire trésorier,  
Kimball Smith est aussi présent.**

**Monsieur le maire Alec van Zuiden ouvre la  
séance du conseil, il est 18h**

**CONFIRMATION DE RÉCEPTION  
DE L'AVIS DE CONVOCATION**

**L'avis de convocation a été envoyé et reçu par tous les  
membres du conseil municipal, le tout conformément au  
Code Municipal.**

**3. RÉS. : 2016-026 ADOPTION DE L'ORDRE  
DU JOUR**

**Il est proposé par la conseillère France Coulombe;  
Appuyé par le conseiller John Batrie;  
QUE l'ordre du jour soit adopté tel que présenté :**

**ORDRE DU JOUR**

1. Ouverture de l'assemblée
2. Confirmation de réception de l'avis de convocation
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Dossier Servites (Collège et plage)
5. Demandes de validation architecturale
6. Période de questions
7. Ajournement - clôture

**4. a) Dossier Servites (Collège et plage)**

**RÉS. : 2016-027**

**ATTENDU QUE** Le Village de North Hatley a indiqué à la Régie Intermunicipale du Parc Massawippi qu'ils ne veulent pas participer dans l'achat de la «plage Servites» lot 4 247 651;

**Il est proposé par le conseiller Peter Mcharg;  
Appuyé par le conseiller Christian Savoie;**

**SPECIAL MEETING OF THE MUNICIPAL  
COUNCIL OF THE VILLAGE OF AYER'S  
CLIFF HELD ON FRIDAY, FEBRUARY 24<sup>TH</sup>,  
2016, AT 6:00 P.M. AT THE COUNCIL ROOM  
UNDER THE PRESIDENCY OF MAYOR ALEC  
VAN ZUIDEN.**

**Present are Councillors John Batrie, Peter  
McHarg, Christian Savoie and France Coulombe,  
forming quorum according to the *Municipal Code*.**

**The director general / secretary treasurer, Kimball  
Smith, is also present.**

**Mayor Alec van Zuiden calls the meeting to  
order, it is 6:00 p.m.**

**CONFIRMATION OF RECEIPT  
OF NOTICE OF CONVOCATION**

**Notice of the meeting was given and received by all the  
members of the council in conformity with the Municipal  
Code.**

**3. RES.: 2016-026 ADOPTION OF THE  
AGENDA**

**It is moved by Councillor France Coulombe;  
Seconded by Councillor John Batrie;  
THAT the following agenda be adopted as presented:**

**AGENDA**

1. Call the meeting to order
2. Confirmation of receipt of the notice to attend the special meeting
3. Adoption of the agenda
4. Servites file ( College and beach )
5. Requests for architectural validation
6. Question period
7. Adjournment - closing

**4. a) Servites File (College and beach)**

**RES. : 2016-027**

**WHEREAS** the Village of North Hatley has notified the *Régie Intermunicipale du Parc Massawippi* that they do not wish to participate in the purchase of the «Servites Beach» lot 4 247 651;

**It is moved by Councillor Peter Mcharg;  
Seconded by Councillor Christian Savoie;**

**PROCÈS-VERBAL  
MUNICIPALITÉ D'AYER'S CLIFF**

Initiales du maire
Initiales du sec. trésorier

Séance extraordinaire du 24 février 2016  
Special meeting on February 24, 2016

**QUE** la Municipalité exprime par la présente résolution, l'intérêt d'acquérir une deuxième part dans le projet ( 2 parts sur 5 - 2/5 ).  
*Adoptée*

**4. b) Dossier Servites (Collège et plage)  
RÉS. : 2016-028**

Il est proposé par le conseiller John Batrie;  
Appuyé par le conseiller Peter McHarg;

D'AUTORISER monsieur le maire à transmettre une lettre aux Servites de Marie de Québec à l'effet que la municipalité n'entend pas procéder à l'acquisition de l'immeuble connu et désigné sous le numéro de lot 4 247 648 du cadastre du Québec.

*Adoptée*

**5. Demandes de validation architecturale  
RÉS. : 2016-029**

ATTENDU QUE le comité consultatif d'urbanisme a analysé divers plans à l'égard desquels s'appliquent le Règlement de plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA);

Il est proposé par le conseiller Peter McHarg;  
Appuyé par le conseiller Christian Savoie;

QUE le plan d'implantation et d'intégration architecturale suivant soient approuvé aux conditions recommandées par le CCU, incluant, s'il y a lieu, l'obligation de fournir une garantie financière :

No. CCU	Adresse	PIIA	Type de Permis demandé
16/2/1 6-6	829 Clough	1	Permis de construction
16/9/1 5-8	155 Tyler	1	Permis de construction
16/2/1 6-9	Rue Laurel	6	Permis de construction

**THAT** the Municipality expresses, by the present resolution, its interest in acquiring a second share in this project ( 2 shares of 5 - 2/5 ).  
*Adopted*

**4. b) Servites File (College and beach)  
RES. : 2016-028**

It is moved by Councillor John Batrie;  
Seconded by Councillor Peter McHarg;

TO AUTHORIZE the Mayor to forward a letter to the *Servites de Marie de Québec* stating that the Municipality does not intend to proceed with the acquisition of the property known and designated under lot number 4 247 648 of the cadastre of Quebec.

*Adopted*

**5. Requests for architectural validation  
RÉS. : 2016-029**

WHEREAS the Land Use Advisory Committee has discussed plans which are subject to the By-law regarding Site Planning and Architectural Integration (SPAI);

It is moved by Councillor Peter McHarg;  
Seconded by Councillor Christian Savoie;

THAT the following SPAI plan be approved taking into consideration conditions recommended by the CCU, including, if applicable, the obligation to produce a financial guarantee:

No. CCU	Adresse	SPAI	Type of permit requested
16/2/1 6-6	829 Clough	1	Construction permit
16/9/1 5-8	155 Tyler	1	Construction permit
16/2/1 6-9	Laurel Street	6	Construction permit

**PROCÈS-VERBAL  
MUNICIPALITÉ D'AYER'S CLIFF**

Séance extraordinaire du 24 février 2016  
Special meeting on February 24, 2016

Initiales du maire

Initiales du sec.  
trésorier

<p><i>Adoptée</i></p> <p style="text-align: center;"><b>PÉRIODE DES QUESTIONS</b></p> <p style="text-align: center;">Aucune</p> <p><b>RÉS. : 2016-030      <i>CLÔTURE</i></b> Il est proposé par la conseillère France Coulombe QUE la réunion soit déclarée close et levée à 18 h 10.</p> <hr/> <p>* Note le conseiller Robert Lacoste a participé à cette rencontre via <i>Skype</i> , sans droit de vote.</p> <hr/> <p><b>Kimball Smith</b> Directeur général / Director general</p>	<p><i>Adopted</i></p> <p style="text-align: center;"><b>QUESTION PERIOD</b></p> <p style="text-align: center;">No questions</p> <p><b>RES.: 2016-030      <i>CLOSING</i></b> It is moved by Councillor France Coulombe; THAT the meeting be closed and adjourned at 6:10 pm.</p> <hr/> <p>* Note Councillor Robert Lacoste participated in the meeting via <i>Skype</i> , without a right to vote.</p> <hr/> <p><b>Alec van Zuiden</b> Maire / Mayor</p>
---	--