

AVIS PUBLIC ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

À toutes les personnes habiles à voter et susceptibles d'être intéressées par le projet de règlement intitulé « Règlement no. 2019-07 modifiant le Règlement no. 2009-05 concernant le lotissement »

AVIS EST, PAR LES PRÉSENTES, DONNÉ PAR LE SOUSSIGNÉ :

1. Lors d'une séance tenue le 15 juillet 2019, le conseil a adopté le projet de règlement intitulé « **Règlement no. 2019-07 modifiant le Règlement no. 2009-05 concernant le lotissement** »;
2. Le projet de règlement no. 2019-07 a pour objet de :
 - Abroger la superficie minimale exigible de 320 000 m² pour les zones Pub-5 et Pub-6 ainsi que la largeur minimale de 800 m et la profondeur de 400 m.
Cette disposition s'applique aux **zones Pub-5 et Pub-6 seulement**;
3. Ce projet de règlement a aussi pour objet de :
 - Établir pour la zone Pae-1, une nouvelle superficie minimale de 92 000 m² en remplacement de la superficie minimale de 320 000 m² et en abrogeant pour cette zone la largeur minimale de 800 m et la profondeur minimale de 400 m
Cette disposition s'applique à la **zone Pae-1 seulement**.
4. Ce projet de règlement a aussi pour objet de :
 - Établir pour la zone Pae-2, une nouvelle superficie minimale de 113 000 m² en remplacement de la superficie minimale de 320 000 m² et en abrogeant pour cette zone la largeur minimale de 800 m et la profondeur minimale de 400 m
Cette disposition s'applique à la **zone Pae-2 seulement**.
5. Ce projet de règlement a aussi pour objet de :
 - Établir pour la zone Rec-6, une nouvelle superficie minimale de 28 000 m² en remplacement de la superficie minimale de 60 000 m² et en abrogeant pour cette zone la largeur minimale de 300 m et la profondeur minimale de 200 m
Cette disposition s'applique à la **zone Rec-6 seulement**.
6. Conformément à la loi, une assemblée de consultation se tiendra le **5 août 2019 à 18 h** au Centre communautaire d'Ayer's Cliff situé au 176 rue Rosedale à Ayer's Cliff. Au cours de cette assemblée, un membre du conseil expliquera le projet de règlement et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer;
7. Le projet de règlement ainsi que le plan des zones concernées peuvent être consultés au bureau de la Municipalité du Village d'Ayer's Cliff situé au 958, rue Main à Ayer's Cliff, durant les heures ordinaires d'affaires et sur le site internet de la municipalité (www.ayerscliff.ca);
8. Ces projets contiennent des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

Donné à Ayer's Cliff, ce 16 juillet 2019.

Kimball Smith
Directeur général / Secrétaire-trésorier

**PUBLIC NOTICE
PUBLIC CONSULTATION MEETING**

To all persons qualified to vote and likely to be interested in the draft by-law entitled "By-law no. 2019-07 amending By-law no. 2009-05 regarding subdivision"

NOTICE IS HEREBY GIVEN BY THE UNDERSIGNED:

1. At a meeting held on July 15, 2019, the Council adopted the draft by-law entitled "**By-law no. 2019-07 amending By-law no. 2009-05 regarding subdivision**"
2. The draft regulation no. 2019-07 aims to:
 - Repeal the minimum area requirement of 320 000 m² for the Pub-5 and Pub-6 zones and the minimum width of 800 m and the depth of 400 m.
This provision applies to **Pub-5 and Pub-6 zones only**;
3. This draft regulation is also intended to:
 - Establish for the Pae-1 Zone a new minimum area of 92,000 m² to replace the minimum area of 320,000 m² and repeal for this area the minimum width of 800 m and the minimum depth of 400 m.
This provision applies to the **Pae-1 zone only**;
4. This draft regulation is also intended to:
 - Establish for the Pae-2 Zone a new minimum area of 113,000 m² replacing the minimum area of 320,000 m² and repealing for this area the minimum width of 800 m and the minimum depth of 400 m.
This provision applies to the **Pae-2 zone only**;
5. This draft regulation is also intended to:
 - Establish for the Rec-6 zone a new minimum area of 28,000 m² to replace the minimum area of 60,000 m² and repeal for this area the minimum width of 300 m and the minimum depth of 200 m.
This provision applies to **Rec-6 zone only**;
6. In accordance with the law, a consultation meeting will be held on **August 5, 2019 at 6:00 pm** at the Ayer's Cliff Community Center located at 176 Rosedale Street, Ayer's Cliff. During this meeting, a member of the council will explain the draft by-law and will hear the people and organizations who wish to speak;
7. The proposed by-law and the affected area plan can be viewed at the Ayer's Cliff Village Municipality Office located at 958 Main Street, Ayer's Cliff, during regular business hours and on the Municipal website (www.ayerscliff.ca);
8. These projects contain provisions specific to a by-law that may be approved by referendum.

Given at Ayer's Cliff, July 16, 2019.

Kimball Smith
Director General / Secretary-treasurer

